

Introductie
aanbestedingen en projecten
rondom de Olympische
en Paralympische Spelen

2012
te Londen



Bijlage I Informatiepakket
voor het Nederlandse bedrijfsleven



Introductie
aanbestedingen en projecten
rondom de Olympische
en Paralympische Spelen

2012
te Londen

Bijlage I
Informatiepakket
voor het Nederlandse bedrijfsleven

INHOUDSOPGAVE

| | |
|---|-----------|
| Bijlage 1: Informatiepakket | 2 |
| De indeling van hoofdstukken in deze bijlage correspondeert met de indeling van de hoofdstukken van het Informatiepakket. | |
| 2. Partijen - Contactgegevens | 2 |
| 3. Huidige status projecten | 3 |
| 3.1 Olympische bouwwerken - Contactgegevens | 3 |
| Algemene Olympische bouwwerken | 3 |
| Hoofdaannemers reeds getenderde projecten | 3 |
| Transport | 5 |
| Materialen, Producten en Diensten | 6 |
| Legacy projecten en Legacy benadering | 6 |
| 3.2 Stratford City Development - Contactgegevens | 7 |
| 3.3 Thames Gateway Programma - Hoofdpunten | 9 |
| 3.3 Thames Gateway Programma - Contactgegevens | 9 |
| 3.4 Overige Kansen: De Sustainability Objectives | 11 |
| Waste Management en Innovatief en Duurzaam bouwen | 11 |
| Fietspaden | 12 |
| Transport van Materiaal | 13 |
| 4. Aanbestedingen | 15 |
| 4.6. Overige informatie met betrekking tot aanbestedingen | 15 |
| 4.6.1 EU aanbestedingen | 15 |
| 4.6.2 Britse Bouwvoorschriften | 18 |
| Aanvullende informatie | 20 |
| Agenda | 20 |
| Publicaties | 22 |
| IOC Merkenrecht | 23 |
| Zakendoen in het Verenigd Koninkrijk: Do's and don'ts | 23 |

BIJLAGE I: INFORMATIEPAKKET

2. PARTIJEN - CONTACTGEGEVENS

International Olympic Committee

Château de Vidy
1007 Lausanne
Switzerland
Tel: +41 (0)21 621 61 11
Fax: +41 (0)21 621 62 16
www.olympics.org

Olympic Delivery Authority (ODA)

23rd Floor
1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

London Organising Committee for the Olympic Games (LOCOG)

1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
Contacts:
Mr. Mike Power (Chief Operating Officer)
Email: mike.power@london2012.com
www.london2012.com

CLM

1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

Network Rail

40 Melton Street
London
NW1 2EE
Tel: +44(0)20 7557 8000
Fax: +44(0)20 7557 9000
www.networkrail.co.uk

Transport for London

Windsor house
42-50 Victoria Street
London SW1H 0TL
Tel: +44(0)20 7941 4500
www.tfl.gov.uk

London Development Agency (LDA)

Palestra
197 Blackfriars Road
London
SE1 8AA
Tel.: +44(0)20 7593 8000
Fax: +44(0)20 7680 2040
www.lda.gov.uk

British Olympic Association (BOA)

1 – 4 Wandsworth Plain
London
SW18 1EH
Tel: +44(0)20 8871 2677
Fax: +44(0)20 8871 9104
Contact: Simon Clegg (Chief Executive)
Email: boa@boa.org.uk
www.boa.org.uk

Greater London Authority (GLA)

City Hall
The Queen's Walk
London
SE1 2AA
Tel: +44(0)20 7983 4100
Fax: +44(0)20 7983 4057
www.london.gov.uk



3 HUIDIGE STATUS PROJECTEN

3.1. OLYMPISCHE BOUWWERKEN - CONTACTGEGEVENS

Algemeen Olympische bouwwerken

Olympic Delivery Authority (ODA)

23rd Floor
1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

CLM

1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

**London Organising Committee
for the Olympic Games (LOCOG)**

1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

London Development Agency (LDA)

Palestra
197 Blackfars Road
London
SE1 8AA
Tel.: +44(0)20 7593 8000
Fax: +44(0)20 7680 2040
www.lda.gov.uk

Hoofdaannemers reeds getenderde projecten

Demolition and Remediation

Edmund Nuttall

Head Office St James House
Knoll Road, Camberley
Surrey GU15 3XW
Tel: +44(0)1276 63484
Fax: +44(0)1276 66060
E-mail: headoffice@edmund-nuttall.co.uk
www.edmund-nuttall.co.uk

Morrison Plc

Anglian House
Ambury Road
Huntingdon
Cambs
PE29 3NZ
www.morrisonplc.com

Ontwerp van het Olympisch Park

EDAW

1a Lonsdale Square
London N1 1EN
Tel: +44(0)20 7700 9500
www.edaw.com

Arup

13 Fitzroy Street
London
W1T 4BQ
Tel: +44(0)20 7636 1531
Fax: +44(0)20 7580 3924
www.arup.com

Ontwerp van het Olympisch Park (vervolg)

Atkins

Woodcote Grove
Ashley Road
Epsom
Surrey
KT18 5BW
Tel: +44 (0)1372 726140
Fax: +44(0)1372 740055
Email: info@atkinsglobal.com
www.atkinsglobal.com

Undergrounding of the Powerlines

Arup

13 Fitzroy Street
London
W1T 4BQ
Tel: +44(0)20 7636 1531
Fax: +44(0)20 7580 3924
www.arup.com

J Murphy & Sons

Hillview House
Highgate Road
London NW5 1TN
Tel: +44(0)20 7267 4366
www.murphygroup.co.uk

Olympisch Stadion

Sir Robert McAlpine Ltd

Eaton Court, Maylands Avenue
Hemel Hempstead
Hertfordshire, HP2 7TR
Tel. 01442-233444
Fax. 01442-230024
E-mail: information@sir-robert-mcalpine.com
www.sir-robert-mcalpine.com

Buro Happold

Camden Mill
Lower Bristol Road
Bath BA2 3DZ
Tel: +44(0)1225 320600
www.burohappold.com

HOK Sport

14 Baldes Court
Deodar Road
London SW15 2NU
Tel: +44(0)20 8874 7666
www.hoksve.com

M/E Engineering, P.C.

150 North Chestnut Street
Rochester
New York
14604
USA
Tel: +1 585 288 5590
Fax: +1 585 288 0233
www.meengineering.com

Lend Lease

142 Northolt Road,
Harrow
Middlesex
HA2 OEE
Tel: +44 020 8271 8000
Fax: +44 020 8271 8188
www.lendlease.com

Transport

Olympic Delivery Authority (ODA)

23rd Floor
1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

**London Organising Committee
for the Olympic Games (LOCOG)**

1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

Network Rail

40 Melton Street
London
NW1 2EE
Tel: +44(0)20 7557 8000
Fax: +44(0)20 7557 9000
www.networkrail.co.uk

Transport for London

Windsor house
42-50 Victoria Street
London SW1H 0TL
Tel: +44(0)20 7941 4500
www.tfl.gov.uk

Woolwich Arsenal Rail Enterprises (WARE)

c/o AMEC plc
65 Carter Lane
London EC4V 5HF
Tel: +44(0)20 7634 0000
www.amec.com

Docklands Light Railway Ltd

PO Box 154
Caster Lane
Off Aspen Way
London
E14 0DX
Tel: +44(0)20 7987 4244
Fax: +44(0)20 7363 9708
Email: cservice@dlr.co.uk
www.dlr.co.uk
Contact: Mr. David Keep (Company Secretary)

Materialen, Producten en Diensten

Olympic Delivery Authority (ODA)

23rd Floor
1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

Construction Products Association

26 Store Street
London
WC1E 7BT
Tel: +44(0)20 7323 3770
Fax: +44(0)20 7323 0307
www.cpa.org.uk

London Organising Committee for the Olympic Games (LOCOG)

1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

BRE (Building Research Establishment)

Bucknalls Lane
Watford
WD25 9XX
Tel: +44 (0)1923 664000
Email: enquiries@bre.co.uk
www.bre.co.uk

Legacy projecten en Legacy benadering

Olympic Delivery Authority (ODA)

23rd Floor
1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

London Organising Committee for the Olympic Games (LOCOG)

1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

3.2 STRATFORD CITY DEVELOPMENT - CONTACTGEGEVENS

Client

**London & Continental Railways
Ltd (Rail Operator/Infrastructure)**

3rd Floor
183 Eversholt Street
London
NW1 1AY
Tel: +44(0)20 7391 4300
Fax: +44(0)20 7391 4400
www.lcrproperties.com

Contact:

Mr. Adrian Lee (Project Manager)
Mr. David Joy (Director of Planning)

Olympic Delivery Authority (ODA)

23rd Floor
1 Churchill Place
London E14 5LN
Tel: +44(0)20 32012 000
Fax: +44(0)20 7093 5001
www.london2012.com

**Stratford City Developments Ltd
(Prop. Developer/Investor)**

c/o Westfield Shopping Towns Ltd
Mid City Place
71 High Holborn
London
WC1V 6EA
Tel: +44(0)20 7061 1400
Fax: +44(0)20 7061 1401
www.westfield.com

Contact:

Mr. John Shimmen (Development Executive)

Land Owner

**London & Continental Railways Ltd
(Rail Operator/Infrastructure)**

3rd Floor
183 Eversholt Street
London
NW1 1AY
Tel: +44(0)20 7391 4300
Fax: +44(0)20 7391 4400
www.lcrproperties.com

Contact:

Mr. Adrian Lee (Project Manager)
Mr. David Joy (Director of Planning)



Master Planners

Arup (Civil/Consulting Engineer)

13 Fitzroy Street
London
W1T 4BQ
Tel: +44(0)20 7636 1531
Fax: +44(0)20 7755 2607
Email: london@arup.com
www.arup.com
Contact:
Mr. Malcolm Smith (Principal)

Fletcher Priest Architects (Architect/Interior Designer)

Middlesex House
34-42 Cleveland Street
London W1T 4JE
Tel: +44(0)20 7034 2200
Fax: +44(0)20 7439 8526
Email: enquiries@FletcherPriest.com
www.fletcherpriest.com
Contact: Mr. Jonathan Kendall (Director)

Architect

West 8 (Architect/Interior Designer)

PO Box 6230
3002 AE Rotterdam
Nederland
Tel: +31(0)10 485 5801
Fax: +31(0)10 485 6323
Email: west8@west8.nl
www.west8.nl

Developer

Westfield Shopping Towns Ltd (Prop. Developer/Investor)

Mid City Place
71 High Holborn
London
WC1V 6EA
Tel: +44(0)20 7061 1400
Fax: +44(0)20 7061 1401
www.westfield.com
Contact:
Mr. John Shimmen (Development Executive)

Lend Lease

142 Northolt Road,
Harrow
Middlesex
HA2 OEE
Tel: +44 020 8271 8000
Fax: +44 020 8271 8188
www.lendlease.com

3.3 THAMES GATEWAY PROGRAMMA - HOOFDPUNTEN

De Britse overheid heeft voor de aanleg van het Thames Gateway project de volgende prioriteiten gesteld:

- Er moet voor de woningbouw meer gebruik gemaakt worden van oude en leegstaande industriegebieden, waardoor er minder natuur hoeft worden aangetast.
- Het ontwerp en de vormgeving van het Thames Gateway project moet voldoen aan hoge kwaliteitseisen en moet passen in de huidige omgeving.
- 35% van de nieuwe huizen moeten relatief goedkoop en betaalbaar zijn voor nieuwe bewoners, bij de aanleg hiervan moet gebruik gemaakt worden van innovatieve materialen
- De nadruk moet liggen op het, op een innovatieve manier, aanleggen van gezinswoningen, niet van een- en tweekamer-appartementen.
- Huizen die worden gebouwd moeten zo min mogelijk water en energie gebruiken, en ook bij de bouw moet het gebruik hiervan gereduceerd worden
- Er dient CO2-neutraal gebouwd te gaan worden

3.3 THAMES GATEWAY PROGRAMMA - CONTACTGEGEVENS

Thames Gateway London Partnership

8th Floor, Anchorage House
2 Clove Crescent
East India Dock
London
E14 2BE

Tel: +44(0)20 7673 4578

Fax: +44(0)20 7673 4899

www.thames-gateway.org.uk

Contacts:

Sharon Davies (Development Manager) - sharon@thames-gateway.org.uk

Peter Morley (Transport Advisor) - peter@thames-gateway.org.uk

**Thames Gateway Directorate
Communities and Local Government**

10th Floor, 2 Exchange Tower
Harbour Exchange Square
London, E14 9GE
Fax: +44 (0) 20 7944 2151
Email: thames.gateway@communities.gsi.gov.uk
www.communities.gov.uk

Arup

13 Fitzroy Street
London
W1T 4BQ
Tel: +44(0)20 7636 1531
Fax: +44(0)20 7580 3924
www.arup.com

London Development Agency (LDA)

Palestra
197 Blackfars Road
London
SE1 8AA
Tel.: +44(0)20 7593 8000
Fax: +44(0)20 7680 2040
www.lda.gov.uk/

Turner & Townsend

Low Hall Calverley Lane
Horsforth
Leeds
LS18 4GH
United Kingdom
Tel: +44(0)113 258 4400
Fax: +44(0)113 258 2911
www.turnerandtowntsend.com

English Partnerships

10th Floor
2 Exchange Tower
Harbour Exchange Square
London
E14 9GS
Tel: +44 (0)20 7531 2400
www.englishpartnerships.co.uk/thamesgateway

Contacts:

Duncan Innes - Regional Director, London and Thames Gateway

Verder zijn de volgende partijen betrokken bij het Thames Gateway Programma:

- Basildon Renaissance Partnership
- Bexley Regeneration Partnership
- Commission for Architecture and the Build Environment
- Communities & Local Government
- East of England Development Agency
- East of England Regional Assembly
- Environment Agency
- Greater London Authority
- Housing Corporation
- Kent Thameside Delivery Board
- Medway Renaissance Partnership
- Renaissance Southend
- South East England Development Agency
- South East England Regional Assembly
- Swale Forward
- Thames Gateway Kent Partnership
- Thames Gateway London Partnership
- Thames Gateway South Essex Partnership
- Thurrock Thames Gateway Development Corporation
- Woolwich Regeneration Agency

3.4 OVERIGE KANSEN: DE SUSTAINABILITY OBJECTIVES

Waste Management en Innovatief en Duurzaam bouwen

Bij de strategie voor bouwprojecten van de ODA ligt de focus op het minimaliseren van het gebruik van water, materialen en CO₂-uitstoot, en tevens het gebruik van milieuvriendelijk transport en materiaal te maximaliseren. Met deze strategie voor de Olympische Spelen probeert de ODA een nieuwe “standaard” te zetten voor duurzame ontwerpen en het gebruik van duurzame materialen voor grote sportcomplexen en de infrastructuur van de Spelen.

De milieudoelstellingen die gesteld zijn door de ODA met betrekking tot de Olympische Spelen houden het volgende in:

- De bouw van het Olympisch Dorp dient 25% minder energie gebruiken, dan wanneer er gebouwd zou worden volgens de huidige bouwvoorschriften.
- De CO₂-uitstoot van het Olympisch Dorp dient 50% lager zijn, dan wanneer er gebouwd zou worden volgens de huidige bouwvoorschriften.
- 20% van de energie voor het Olympisch Park en Dorp dient te komen uit renewable energy, waaronder een 120 meter hoge windmolen
- Het Olympisch dorp zal 20% minder water gebruiken dan gebruikelijk
- 20% van de gebruikte materialen voor de gebouwen zal worden gerecycled
- 90% van de gesloopte gebouwen zal worden gerecycled
- 50 mijl voet- en-fietspaden zal worden aangelegd rondom het Olympisch Park.

In December 2006 heeft de Britse overheid het plan aangekondigd dat vanaf 2016 alle nieuw te bouwen huizen CO₂- neutraal dienen zijn.

Fietspaden

In het Verenigd Koninkrijk hebben investeringen in fiets- en wandelpaden in het verleden altijd in schril contrast gestaan met de totale transportinvesteringen. Omdat de Olympische Spelen in het teken staan van duurzaam en milieuvriendelijk bouwen en transporteren zal er de komende jaren veel geïnvesteerd worden in de aanleg van fiets- en wandelpaden.

Het project GOAL 2012 en het daarbij horende onderdeel Greenways (groene wegen) voor de Olympische spelen en London houdt in dat er in het totaal meer dan 650 kilometer (410 mijlen) fiets- en wandelpaden worden aangelegd of vernieuwd. Dit komt neer op een investering van tussen de £ 115.000.000 en £ 180.000.000. Tijdens de Olympische spelen zal 78% van de dagelijkse bezoekers uit Londen komen. Er wonen 4 miljoen mensen binnen 40 minuten fietsen van het Olympisch Park en de Olympische Stadions.

De fiets-en wandelpaden worden in 6 verschillende wijken rondom het Olympisch Dorp aangelegd. Er is voor deze 6 wijken gekozen om de Londense bevolking tijdens de Spelen zoveel mogelijk fietsend en lopend de Spelen te laten bezoeken, om de belasting op het openbaar vervoer te verminderen.

Vanaf de zomer 2007 zal begonnen worden aan de bouwwerkzaamheden voor de Greenways. Op dit moment worden de plannen gemaakt met betrekking tot het gebruiken van duurzame en milieuvriendelijke materialen voor dit project.

Wijken waarin Greenways aangelegd gaan worden:

- Lea Valley and Hackney Greenways
- Epping Forest and Wanstead Flats Greenways
- Victory park and Stepney Greenways
- Surrey Docks Greenways
- Lower Lea and Royal Docks Greenways
- The East London Elevated Greenways

Organisaties die betrokken zijn bij de bouw en organisatie van de Greenways van het project GOAL 2012 zijn:

- De ODA & LOCOG
- The Greater London Authority
- TFL (Transport for London)
- Lokale autoriteiten
- Private land beheerders
- Lokale gemeenten

De organisatie die zich hiervoor sterk maakt heeft Sustrans.

Sustrans Head Office

National Cycle Network Centre
2 Cathedral Square
Bristol BS1 5DD
Tel: 0117 926 8893
www.sustrans.org.uk

Sustrans London

70 Cowcross Street
Farringdon
London EC1M 6EJ
Tel: 020 7336 8203
www.sustrans.org.uk

Voor meer informatie over de aanleg van fietspaden zie:
<http://www.sustrans.org.uk/default.asp?sID=1137081747812>

Transport van Materiaal

De Olympische Spelen vereisen een complexe en unieke logistieke planning, dit geldt zowel voor het transport van personen als materialen. Het vervoer van de benodigde bouwmaterialen zal plaatsvinden over waterwegen, wegen en het spoor.

Het vervoer van afval en bouwmaterialen door schepen

Mede doordat deze Olympische spelen in het teken staan van milieuvriendelijk en duurzaam bouwen, wordt ook rekening gehouden met het transport van personen en materialen. Het vervoer over water is de milieuvriendelijkste manier van transport en zorgt er tegelijkertijd voor dat de hoeveelheid transport over wegen afneemt. De doelstelling voor het transport van bouwmaterialen en afval is dat 50% hiervan door binnenvaartschepen en treinen wordt vervoerd. Hieronder volgt een korte beschrijving van de enorme hoeveelheid materialen dat via het water vervoerd zal worden voor het Olympisch Park:

- 1 miljoen kubieke meter afval
- tussen de 3000 en 6000 ton aggregaat p/d
- 150-300 truckladingen met staal, beton en andere goederen p/d

Het vervoer van afval en bouwmaterialen per trein

De overheid heeft een aantal richtlijnen opgesteld om het transport over de wegen zo beperkt mogelijk houden. Daarom moeten alle bouwmaterialen zo veel mogelijk per trein worden vervoerd, zeker als het alternatief wegtransport is. Om aan deze regels te kunnen voldoen wordt de komende jaren de capaciteit van vervoer via treinen uitgebreid.

Het vervoer van afval en bouwmaterialen per vrachtwagen

Door de regels die zijn opgesteld om het milieu zo min mogelijk te belasten zal het gebruik van transport over weg zo min mogelijk worden gebruikt. Echter kan het vervoer van afval en materialen niet zonder het transport over wegen, met als gevolg dat de druk hier aanzienlijk zal toenemen. Ongeveer 50% van al het vervoer van bouwmaterialen en afval zal via het wegennet worden getransporteerd.

Voor meer informatie over de transport van materialen zie ook:

<http://www.publications.parliament.uk/pa/cm200506/cmselect/cmtran/588/588i.pdf>

Visie ODA voor aanlevering van geïmporteerd materiaal

De ODA heeft de volgende doelen gesteld met betrekking tot de verschillende materialen.

- De uitstoot van CO2 terug dringen, het gebruik van energie en water terug dringen, en de afvalverwerking milieuvriendelijker te krijgen.
- Het gebruik van niet-duurzame en illegale houtproducten tegen te gaan.
- Het behouden van de diversiteit van de natuur.

Wat houdt deze visie in voor leveranciers aan de overheid

Voor leveranciers van materialen houdt dit plan in dat voor alle overheidsprojecten gekeken zal worden naar oplossingen en materialen die het beste aansluiten bij de doelen die de ODA heeft gesteld om duurzamer te bouwen en de CO2-uitstoot te beperken.

Overheidsinstanties en de ODA zullen op zoek gaan naar innovatieve oplossingen in hun aanbestedingen, hiervoor wordt gekeken naar de oplossingen die er in de commerciële sector te vinden zijn.

4. AANBESTEDINGEN

4.6 OVERIGE INFORMATIE MET BETREKKING TOT AANBESTEDINGEN

4.6.1 EU Aanbestedingen

Regels met betrekking tot Europese aanbestedingen

Europese openbare aanbestedingsprocedure voor projecten

De Europese openbare procedure is een procedure waarbij, na publicatie van een opdracht in het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Unie, elke belangstellende direct een offerte kan indienen. De opdrachtgever kiest rechtstreeks uit de ingediende offertes, die voldoen aan de gestelde minimumeisen, aan wie de opdracht wordt verleend. Dit gebeurt op basis van vooraf bekendgemaakte objectieve en niet-discriminerende criteria.

Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure voor projecten

De Europese niet-openbare procedure bestaat uit twee fasen. In de eerste fase kan elke belangstellende, na publicatie van een opdracht in het Supplement op het Publicatieblad van de Europese Unie, een aanvraag tot deelneming aan de procedure indienen. Deze worden beoordeeld op basis van objectieve selectiecriteria.

In de tweede fase nodigt de aanbestedende dienst de geselecteerden uit tot het indienen van een offerte. Deze worden geselecteerd op basis van vooraf bekendgemaakte objectieve en niet-discriminerende criteria.

Onderhandelingsprocedure (met en zonder voorafgaande bekendmaking)

Bij de onderhandelingsprocedure pleegt de aanbestedende partij overleg met de door hen uitgekozen gegadigde(n) en in onderhandelingen met één of meer van deze partijen worden de contractvoorwaarden vastgesteld. Het gebruik van de onderhandelingsprocedures is slechts in uitzonderlijke gevallen toegestaan. Deze gevallen zijn limitatief opgesomd in de aanbestedingsrichtlijnen.

Elektronische veiling

De elektronische veiling is een proces waarbij na de eerste volledige beoordeling van de inschrijvingen, een (elektronische) veiling wordt gehouden onder de inschrijvers. Dit kan in het geval er wordt gegund op enkel de laagste prijs, of in het geval van gunning op basis van de economisch meest voordelige aanbieding.

| | |
|---------------------------------|---|
| Periodieke vooraankondiging | Zo spoedig mogelijk na begin begrotingsjaar |
| Openbare procedure Min. | 52 dagen (of 22)* |
| Niet-openbare procedure | Min. 37 dagen voor verzoek tot inschrijving en daarop min. 40 (of 22)* dagen voor indiening offerte |
| Onderhandelingsprocedure | Min. 37 dagen voor verzoek tot inschrijving |
| Versnelde procedure | 15 dagen voor verzoek tot inschrijving en daarop 10 dagen voor indiening offerte |
| Versturen Nota van Inlichtingen | Min. 6 dagen vóór sluitingsdatum |
| Versturen offerte | Binnen 6 dagen na aanvraag |
| Bezwaartermijn | Min. 15 dagen na voornemen tot gunning |
| Bekendmaking gunning | Uiterlijk 48 dagen na gunning |

* Indien gebruik gemaakt van vooraankondiging

Drempelbedragen voor Europese aanbesteding

De drempelbedragen worden tweejaarlijks vastgesteld door de Europese Commissie door middel van een verordening. Laatstelijk (19 december 2005) heeft de Europese Commissie dit gedaan voor de periode 2006-2007 (verordening 2083/2005):

| Richtlijn 2004/18/EG | Centrale overheid | Decentrale overheid |
|--|--------------------------|----------------------------|
| Werken | € 5.278.000 | € 5.278.000 |
| Leveringen | € 137.000 | € 211.000 |
| Diensten | € 137.000 | € 211.000 |
| Overheidsopdrachten op het gebied van onderzoeks- en ontwikkelingsopdrachten en telecommunicatiediensten, en diensten vallend onder bijlage IIB (voorheen 1B diensten) | € 211.000 | € 211.000 |
| Prijsvragen algemeen (art. 67) | € 137.000 | € 211.000 |
| Voor meer dan 50% door aanbestedende diensten gesubsidieerde werken (art. 8a) | € 5.278.000 | € 5.278.000 |
| Voor meer dan 50% door aanbestedende diensten gesubsidieerde diensten die verband houden met werken (artikel 8b) | € 211.000 | € 211.000 |
| Concessie voor openbare werken | € 5.278.000 | € 5.278.000 |
| Richtlijn 2004/17/EG | | |
| Opdrachten voor leveringen en diensten in de sectoren water- en energievoorziening, vervoer en postdiensten (Nuts) | € 422.000 | € 422.000 |
| Opdrachten voor werken in de sectoren water- en energievoorziening, vervoer en postdiensten (Nuts) | € 5.278.000 | € 5.278.000 |

Wet- en regelgeving aanbestedingsrecht

Richtlijn 2004/18/EG van het Europees Parlement en de Raad van 31 maart 2004 betreffende de coördinatie van de procedures voor het plaatsen van overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Richtlijn 2004/17/EG van het Europees Parlement en de Raad van 31 maart 2004 houdende coördinatie van de procedures voor het plaatsen van opdrachten in de sectoren wateren energievoorziening, vervoer en postdiensten.

Besluit van 16 juli 2005, houdende regels betreffende de procedures voor het gunnen van overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten (Besluit aanbestedingsregels voor overheidsopdrachten, Bao) (Stb. 2005, 408 als gewijzigd bij Stb. 2005, 650).

Besluit van 16 juli 2005, houdende regels betreffende de procedures voor het gunnen van opdrachten in de sectoren water- en energievoorziening, vervoer en postdiensten (Besluit aanbestedingen speciale sectoren, Bass) (Stb. 2005, 409)

Regelgeving aanbestedingsrecht

Aanbestedingsreglement voor werken 2005 (ARW2005)

Voor meer informatie over de Europese aanbestedingsregels zie:

<http://ted.europa.eu>

<http://www.tenderplus.nl/Europeseregels.htm>

4.6.2 BRITSE BOUWVOORSCHRIFTEN

Verwijzingen Britse Bouwvoorschriften

Informatie over de veiligheidseisen en productvoorwaarden waar bouwmaterialen in het VK aan moeten voldoen

BSI standards

<http://www.bsistandards.co.uk/>

Construction Products Associaton

<http://www.constprod.org.uk>

Construction Industry Council

<http://www.cic.org.uk>

Informatie over de bouwvoorschriften en veiligheidseisen in de bouw

Communities and local government

<http://www.communities.gov.uk/>

Planning portal

<http://www.planningportal.gov.uk/>

HSE

<http://www.hse.gov.uk/>

Engineering construction industry association

<http://www.ecia.co.uk/>

Informatie over de richtlijnen en voorschriften voor duurzaam bouwen

DTI

<http://www.dti.gov.uk/>

Sustainable building association

<http://www.aecb.net/>

Naast de wetgeving met betrekking tot veiligheid en producteisen is het Construction Industry Scheme (CIS) belangrijk.

Het Construction Industry Scheme

Bedrijven die werk aannemen in de bouwindustrie in het Verenigd Koninkrijk zijn bekend onder de naam 'contractors'. Zij nemen voor hun bouwwerkzaamheden vaak onderaannemers aan (subcontractors) en betalen hen voor deze werkzaamheden. Het Construction Industry Scheme (CIS) is een systeem dat ervoor zorgt dat alle betalingen tussen aannemers en onderaannemers alsmede de afdrachten voor sociale premies correct verlopen.

Voor meer informatie: <http://www.hmrc.gov.uk/cis/>



AANVULLENDE INFORMATIE

AGENDA

London Underground Internal Communications Conference

20 april 2007

Spreker: Mike Power, Chief Operating Officer of the London 2012 Organising Committee

Advertising Lawyers Group conference

23 april 2007

Spreker: Alex Kelham, Brand Protection Lawyer

Association of Summer Olympic International Federations (ASOIF) meeting, Beijing

24 april 2007

Spreker: Paul Deighton, Chief Executive of the London 2012 Organising Committee, and Debbie Jevans, Director of Sport

Meer informatie: www.asoif.com

Think Conference: Sustainability, Regeneration, Innovation

3 mei 2007

Spreker: Seb Coe, Chair of the London 2012 Organising Committee

State of London Debate, QEII Centre, London

12 mei 2007

Spreker: Paul Deighton, Chief Executive of the London 2012 Organising Committee

Meer informatie: www.london.gov.uk/stateoflondon

Institute of Chartered Accountants ACA Prizegiving 2007, London

21 mei 2007

Spreker: Neil Wood, Finance Director of the London 2012 Organising Committee

Meer informatie: www.icaew.com

Stadium and Arena 2007

5-6 juni 2007

Spreker: James Bulley, Director of Venues and Infrastructure

'A Place on the Podium' - Launch of the Higher and Further Education Communications and Co-ordination Unit for the London 2012 Olympic and Paralympic Games, ICC Birmingham

15 juni 2007

Sprekers: Bill Morris and Nick Fuller speaking

PR and New Media

26 juni 2007

Spreker: Alex Balfour, Head of New Media, London 2012 Organising Committee

CentreForum Breakfast, London

11 juni 2007

Spreker: Paul Deighton, Chief Executive of the London 2012 Organising Committee

Meer informatie: www.centreforum.org

London Chamber of Commerce

6 september 2007

Spreker: Paul Deighton, Chief Executive of the London 2012 Organising Committee

National Association of Volunteer Service Managers Event

26 september 2007

Spreker: Richard Sumray, Chair of the London 2012 Forum

Meer informatie: <http://navsm.volunteering.org.uk>

Destination Growth 2007 - AirSpace, Duxford

6 november 2007

Spreker: Morag Stuart

Meer informatie: www.eeda.org.uk

London Society of Chartered Accountants City Lunch

21 november 2007

Spreker: Neil Wood, Finance Director, London 2012 Organising Committee

Meer informatie: www.icaew.com

PUBLICATIES

Civil Engineering Surveyor (The Journal of the Institution of Civil Engineering Surveyors ICES)

www.civilengineeringsurveyor.com

Contract Journal - The Construction Business Weekly

www.contractjournal.com

Construction News CN

www.cnplus.co.uk

Gateway - the magazine of the Thames Gateway Forum

www.thamesgatewayforum.com

Highways - The Magazine for Highway Maintenance and Traffic Management

www.highwaysmag.co.uk

New Civil Engineer NCE

www.nceplus.co.uk

OSC - Offsite Construction Magazine

www.oscmagazine.com

Regeneration & Renewal

www.regen.net

Sustain - Built Environment Matters

www.sustainmagazine.com

The Architects' Journal AJ

www.ajplus.co.uk

The MJ - The management journal for local authority business

www.hgluk.com

IOC MERKENRECHT

De organisatie van de Olympische Spelen wordt gefinancierd door sponsoring, officiële merchandise en kaartverkoop. De waarde van het 'merk' London 2012 is hiervoor cruciaal. Om het benodigde gelden te genereren, moet de London 2012 Organising Committee in staat zijn sponsoren de mogelijkheid te bieden zich exclusief aan London 2012 te kunnen verbinden. De sponsoren investeren alleen wanneer ze deze exclusiviteit hebben. Sponsoring heeft geen nut wanneer iedereen zich met aan de Spelen kan verbinden. Daarom zijn de merken van de Spelen beschermd.

De beschermde merken: Het Olympisch symbool, het Paralympisch symbool, het London 2012, de woorden 'London 2012', de woorden 'Olympic', 'Olympiad', 'Olympian' (ook in meervoud), de woorden 'Paralympic', 'Paralympiad', 'Paralympian' (ook in meervoud), het Olympische motto: 'Citius Altius Fortius' / 'Sneller Hoger Sterker', het Paralympische motto: 'Spirit in Motion', het Paralympische GB logo, het Team GB logo, het British Olympic Association logo en London2012.com (en afgeleiden daarvan).

Uitgebreide informatie hierover staat vermeld op www.london2012.com

ZAKENDOEN IN HET VERENIGD KONINKRIJK: DO'S AND DON'TS

Er valt veel te zeggen over de culturele en andere barrières die Nederlandse bedrijven tegenkomen bij het aanknopen van commerciële betrekkingen met Britse bedrijven. Hoewel er over het algemeen gesteld kan worden dat Britten en Nederlanders het normaal gesproken goed met elkaar kunnen vinden en plezierige en succesvolle zakenrelaties met elkaar onderhouden, betekent dit geenszins dat men elkaar altijd probleemloos vindt. De wereldwijd bekende successen van Nederlands-Britse allianties zoals Shell en Unilever, laten onverlet dat een Nederlandse ondernemer die de Britse markt betreedt, zich terdege bewust moet zijn van een aantal zaken die zijn succes of mislukking op de Britse markt kunnen bepalen. Het voert te ver om in het kader van dit rapport in detail op deze materie in te gaan, echter, een aantal zaken die beschouwd mogen worden als de grootste zakelijke cultuurverschillen willen we niet onvermeld laten. Onderstaand volgt een overzicht waar de Britse en Nederlandse mentaliteit verschilt:

Direct vs Indirect

De Nederlandse directheid (“ik zeg waar het op staat”) kan door de Britten, die een veel indirectere wijze van communicatie hebben, nogal eens ervaren worden als lomp (“offensive”). De Britten zijn gewend om ‘om de brie heen te draaien’ en niet direct zaken toe of af te wijzen. Een reeks van interessante en leerzame voorbeelden van hoe de Britten zich zakelijk uitdrukken en hoe Nederlanders deze uitdrukkingen interpreteren kunnen kosteloos worden opgevraagd bij info@nbcc.co.uk.

Hoffelijkheid vs. Eerlijkheid

De Britten staan bekend als beleefde zakenmensen. De Britse hoffelijkheid wordt door Nederlandse zakenmensen echter nog wel eens verward met zakelijk succes. Omdat een Brit over het algemeen te beleefd is om zijn zakelijke gesprekspartner zonder meer een negatieve respons te geven, zal men nogal eens opmerkingen als “very interesting” noteren, hetgeen voor de goede verstaander net zoveel betekent als: “je verspilt mijn tijd, maar ik ben te beleefd om dit zonder meer te zeggen”. De gevleugelde uitdrukking “The Dutch are too honest to be polite and the Brits are too polite to be honest” is in dit geval veelzeggend.

Europese vs. Amerikaanse oriëntatie

Hoewel het Verenigd Koninkrijk onderdeel uitmaakt van de Europese Unie en ook qua economische verbintenissen hoofdzakelijk verklonken is aan Europa, is de Britse mentaliteit meer gericht op de Verenigde Staten dan op enig land in Europa. Daarnaast ‘spiegelt’ men zich ook meer aan de Amerikaanse samenleving dan aan bijvoorbeeld de Duitse of de Franse. Een van de zaken waar zich dit het meest direct uit is de mobiliteit op de arbeidsmarkt en het vrijwel ontbreken van de starre ontslagbescherming die veel West-Europese landen nog kennen.

Consensus vs. Hiërarchie

Nederland staat internationaal bekend als het land van de consensus, waar veel overleg over alle lagen van het management tot een oplossing leidt. Het Verenigd Koninkrijk wordt gekenmerkt door een sterker afgebakende hiërarchie waar het glashelder is wie de beslissingen neemt. Hoewel de omgangsvormen in het Verenigd Koninkrijk ook gaandeweg informeler geworden zijn, kent men niet het egalitarianisme dat Nederland kenmerkt, waar de baas vaak “één onder gelijken is”

Stakeholder vs. Shareholder

Het Verenigd Koninkrijk wordt wel gekenmerkt als een land waar de “shareholder value” boven alles prevaleert, terwijl in Nederland het concept van “stakeholder”-schap sterker ontwikkeld is.